

Laufnummer: 2019-04

Datum: 20.03.2019

Schweizer Kosmetikfirma mit starkem Fokus auf asiatische Märkte wie China sucht repräsentatives Gebäude für Produktion. Chinesische Touristen sollen mit Bussen den Ort besuchen können, so dass eher moderne Gewerbegebiete bevorzugt werden.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS DIE KONTAKTPERSON NUR ENGLISCH SPRICHT.

**1. Kontaktadresse**

Firma	Surpur	Branche	Kosmetik
Adresse	PLZ / Ort		
Land			
Name	Wong	Vorname	Justin
Telefon	Mobile 079-1032794		
E-Mail	justwong88@gmail.com	www	http://surpurswiss.com/

**2. Objekt-Kategorie und Anforderung an die Nutzung**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>Miete</b>	<input type="checkbox"/> Kauf	<input type="checkbox"/> Miete / Kauf	
<input type="checkbox"/> Büro	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Produktion</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Verkaufsfläche</b>	<input type="checkbox"/> Lagerfläche
<input type="checkbox"/> Bürogemeinschaft	<input type="checkbox"/> Werkstatt	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Labor / Praxis</b>	<input type="checkbox"/> Lagerhalle
<input type="checkbox"/> Bauland, Grundstück	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Gewerbezone</b>	<input type="checkbox"/> Industriezone	<input type="checkbox"/> Mischzone Wohnen / Gewerbe
<input type="checkbox"/> Anderes / Bemerkungen: modernes und attraktives Gebäude in einer neuerer Gewerbezone			

**3. Anforderungen an Objekt und Land**

Benötigte Fläche in m2	Gesamtfläche 800 -1500m2		davon Bauland	
Flächenaufteilung (m2)	Büro >50m2	Produktion >500m2	Lager >100m2	Andere Labor >50m2
Anzahl Räume	Büro	Produktion	Lager	Andere
Anzahl Arbeitsplätze	Gesamt anfangs 10			
Anzahl Parkplätze	Gesamt	davon LKW Möglichkeit, dass Bus mit 40 Personen vor Ort parken kann		
Bezugstermin	Frühestens: sofort		spätestens: Juni 2019	
Etage				
max. Preis (m2/Jahr/Monat)				

Bemerkungen zu Raumhöhe, Grundriss, Bodenbelastung, Ausbaustandard etc. Raumhöhe für Produktion und Lager mindestens 3.5m  
 Ansprechender und separater Eingangsbereich für Kunden der Tourbusse  
 Ausbau würden sie selbst machen  
 Ideal wäre es, wenn 1-2 40' Frachtcontainer auf dem Grundstück möglich wären als weitere Lageroption

**4. Anforderungen an Lage**

**4.1 Suchgebiet**

<input type="checkbox"/> Bassersdorf	<input type="checkbox"/> Dietlikon	<input type="checkbox"/> Dübendorf	<input type="checkbox"/> Kloten	<input type="checkbox"/> Oberglatt
<input type="checkbox"/> Opfikon-Glattbrugg	<input type="checkbox"/> Rümlang	<input type="checkbox"/> Wallisellen	<input type="checkbox"/> Wangen-Brüttisellen	<input type="checkbox"/> Bülach
<input checked="" type="checkbox"/> <b>alle diese Gemeinden</b>				

Bemerkung Suchgebiet: Flughafenregion Zürich, Stadt Zürich und umliegende Gebiete inkl. Winterthur

Schicken Sie dieses Formular bitte direkt an [office@flughafenregion.ch](mailto:office@flughafenregion.ch).  
 Die Geschäftsstelle setzt sich mit Ihnen umgehend in Verbindung.

Flughafenregion Zürich  
 Postfach  
 CH-8152 Glattbrugg  
 T +41 44 839 10 10  
 office@flughafenregion.ch  
 www.flughafenregion.ch

## 4.2 Verkehrsanbindung

- Bahnhof in Gehdistanz     **öV-Haltestelle in Gehdistanz**     Passantenlage     Nähe Autobahn     **Zufahrt Lkw**
- 
- Gleisanschluss
- 

Bemerkungen Verkehrsanbindung:

## 5. Weitere Bemerkungen

Bitte senden Sie mögliche Objekte direkt an Herrn Wong, bitte beachten Sie, dass er nur Englisch versteht. Deutschsprachige Objektblätter müssten sie mit google translate übersetzen, d.h. englischsprachige Beschreibungen sind von Vorteil.

Schicken Sie dieses Formular bitte direkt an [office@flughafenregion.ch](mailto:office@flughafenregion.ch).  
Die Geschäftsstelle setzt sich mit Ihnen umgehend in Verbindung.

Flughafenregion Zürich  
Postfach  
CH-8152 Glattbrugg  
T +41 44 839 10 10  
[office@flughafenregion.ch](mailto:office@flughafenregion.ch)  
[www.flughafenregion.ch](http://www.flughafenregion.ch)