

Laufnummer: 2019-03

Datum: 20.03.2019

Wayray entwickelt holografische Augmented-Reality-Lösungen für Automobile und hat sein HQ in Zürich. Die Geräte des Startups können unabhängig vom Fahrzeughersteller verwendet werden und projizieren Informationen auf die Windschutzscheibe. Investoren sind unter anderem Porsche, Hyundai Motor und Alibaba Group.

Gesucht wird ein repräsentatives Gewerbegebäude für eine Pilotproduktion mit idealerweise 500 – 1000m<sup>2</sup> Fläche, Mietbeginn so schnell wie möglich.

## 1. Kontaktadresse

Firma	WayRay AG	Branche	Automobilindustrie / Holografie
Adresse	Bleicherweg 72	PLZ / Ort	8002 Zürich
Land	Schweiz		
Name 1	Philippe Monnier	Name 2	Sergey Tashkenov
Telefon		Mobile	+41 78 741 07 16 Philippe Monier +7 968 653 4764 Sergey Tashkenov
E-Mail	philippe.monnier@wayray.com sergey.tashkenov@wayray.com	www	https://wayray.com/

## 2. Objekt-Kategorie und Anforderung an die Nutzung

**Miete**
 Kauf
  Miete / Kauf

---

**Büro**
 **Produktion**
 Verkaufsfläche
  Lagerfläche

Bürogemeinschaft
  **Werkstatt**
 Labor / Praxis
  Lagerhalle

---

Bauland, Grundstück
  **Gewerbezone**
 **Industriezone**
 Mischzone Wohnen / Gewerbe

Anderes / Bemerkungen:

## 3. Anforderungen an Objekt und Land

Benötigte Fläche in m <sup>2</sup>	Gesamtfläche 500 – 1000m <sup>2</sup>	davon Bauland		
Flächenaufteilung (m <sup>2</sup> )	Büro 100m <sup>2</sup>	Produktion 400 – 900m <sup>2</sup>	Lager	Andere
Anzahl Räume	Büro 2	Produktion	Lager	Andere
Anzahl Arbeitsplätze	Gesamt 5 kurzfristig, bei 1000m <sup>2</sup> Produktionsfläche max 20			
Anzahl Parkplätze	Gesamt mind. 3	davon LKW 1 für Anlieferung		
Bezugstermin	Frühestens: sofort		spätestens: 31. Juli 2019	
Etage	Erdgeschoss			
max. Preis (m <sup>2</sup> /Jahr/Monat)	CHF 200.00/m <sup>2</sup> /Jahr			

Repräsentatives Gebäude wird gewünscht (ab Klasse B)  
 Raumhöhe mind. 3.5m, 4m bevorzugt  
 Bodenbelastung 1000kg / m<sup>2</sup>  
 Ladeingang muss mindestens 2.5 m breit und 3m hoch sein  
 Objekt muss Stromanbindung mit 100kW haben  
 Zutritt zum Gebäude muss möglich sein 24/7

Bemerkungen zu Raumhöhe,  
 Grundriss, Bodenbelastung,  
 Ausbaustandard etc.

Wünschenswert:  
 Abluftungssystem in Produktionsräumen; Beleuchtung ab 500lx

Schicken Sie dieses Formular bitte direkt an [office@flughafenregion.ch](mailto:office@flughafenregion.ch).  
 Die Geschäftsstelle setzt sich mit Ihnen umgehend in Verbindung.

Flughafenregion Zürich  
 Postfach  
 CH-8152 Glattbrugg  
 T +41 44 839 10 10  
[office@flughafenregion.ch](mailto:office@flughafenregion.ch)  
[www.flughafenregion.ch](http://www.flughafenregion.ch)

## 4. Anforderungen an Lage

### 4.1 Suchgebiet

- |  |                                    |                                      |  |                                    |
|--|------------------------------------|--------------------------------------|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Bassersdorf                     | <input type="checkbox"/> Dietlikon | <input type="checkbox"/> Dübendorf   | <input type="checkbox"/> Kloten              | <input type="checkbox"/> Oberglatt |
| <input type="checkbox"/> Opfikon-Glattbrugg              | <input type="checkbox"/> Rümlang   | <input type="checkbox"/> Wallisellen | <input type="checkbox"/> Wangen-Brüttisellen | <input type="checkbox"/> Bülach    |
| <input checked="" type="checkbox"/> alle diese Gemeinden |                                    |                                      |  |                                    |

Bemerkung Suchgebiet: [bevorzugt wird Stadt Zürich und Flughafenregion Zürich](#)

### 4.2 Verkehrsanbindung

- |   |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Bahnhof in<br>Gehdistanz | <input checked="" type="checkbox"/> <b>öV-Haltestelle in<br/>Gehdistanz</b> | <input type="checkbox"/> Passantenlage | <input type="checkbox"/> Nähe Autobahn | <input checked="" type="checkbox"/> <b>Zufahrt Lkw</b> |
| <input type="checkbox"/> Gleisanschluss           |   |  |  |  |

Bemerkungen Verkehrsanbindung: [Bahnhof in Gehdistanz wäre ein zusätzlicher Vorteil, aber kein Muss](#)

## 5. Weitere Bemerkungen

[Bitte senden Sie mögliche Objekte direkt an die Herrn Monnier und Tashkenov.](#)