

Datum: 14.07.2017

Laufnummer 2017-12

Quelle: via direkt

Eine Firma aus der Flughafenregion Zürich sucht ein bestehendes Gewerbegebäude zum Kauf (nicht im Baurecht).

## 1. Kontaktadresse

Firma	Flughafenregion Zürich	Branche	Präzisionsmechanik
Adresse	PLZ / Ort Gemeinde in der Flughafenregion Zürich		
Land			
Name	Doll	Vorname	Christina
Telefon	044 839 10 11	Mobile	
E-Mail	Office@flughafenregion.ch	www	

## 2. Objekt-Kategorie und Anforderung an die Nutzung

<input type="checkbox"/> Miete	<input checked="" type="checkbox"/> Kauf	<input type="checkbox"/> Miete / Kauf	
<input type="checkbox"/> Büro	<input checked="" type="checkbox"/> Produktion	<input type="checkbox"/> Verkaufsfläche	<input type="checkbox"/> Lagerfläche
<input type="checkbox"/> Bürogemeinschaft	<input checked="" type="checkbox"/> Werkstatt	<input type="checkbox"/> Labor / Praxis	<input type="checkbox"/> Lagerhalle
<input type="checkbox"/> Bauland, Grundstück	<input checked="" type="checkbox"/> Gewerbezone	<input type="checkbox"/> Industriezone	<input type="checkbox"/> Mischzone Wohnen / Gewerbe
<input checked="" type="checkbox"/> Anderes / Bemerkungen: bereits bestehende Gewerbehalle gesucht			

## 3. Anforderungen an Objekt und Land

Benötigte Fläche in m2	Gesamtfläche 2200m2		davon Bauland	
Flächenaufteilung (m2)	Büro 300	Produktion 1800	Lager 100	Andere
Anzahl Räume	Büro 3	Produktion 1	Lager 1	Andere
Anzahl Arbeitsplätze	Gesamt 15			
Anzahl Parkplätze	Gesamt 15 davon LKW			
Bezugstermin	Frühestens: 2019		spätestens: 2020	
Etage	Wenn möglich ebenerdig			
max. Preis (m2/Jahr/Monat)	Kaufpreis ca. 3 Mio. CHF			
Bemerkungen zu Raumhöhe, Grundriss, Bodenbelastung, Ausbaustandard etc.	Mindestens 4m Raumhöhe und Bodenbelastung 2000kg/m2 auf gesamter Fläche, ebenerdig mit grossem Anlieferort			

## 4. Anforderungen an Lage

### 4.1 Suchgebiet

<input type="checkbox"/> Bassersdorf	<input type="checkbox"/> Dietlikon	<input type="checkbox"/> Dübendorf	<input type="checkbox"/> Kloten	<input type="checkbox"/> Oberglatt
<input type="checkbox"/> Opfikon-Glattbrugg	<input type="checkbox"/> Rümlang	<input type="checkbox"/> Wallisellen	<input type="checkbox"/> Wangen-Brüttisellen	
<input checked="" type="checkbox"/> alle diese Gemeinden				
Bemerkung Suchgebiet: idealerweise 2-5km Umkreis um den Flughafen				

### 4.2 Verkehrsanbindung

<input type="checkbox"/> Bahnhof in Gehdistanz	<input checked="" type="checkbox"/> öV-Haltestelle in Gehdistanz	<input type="checkbox"/> Passantenlage	<input checked="" type="checkbox"/> Nähe Autobahn	<input checked="" type="checkbox"/> Zufahrt Lkw
<input type="checkbox"/> Gleisanschluss				
Bemerkungen Verkehrsanbindung:				

Schicken Sie dieses Formular bitte direkt an [office@flughafenregion.ch](mailto:office@flughafenregion.ch).  
 Die Geschäftsstelle setzt sich mit Ihnen umgehend in Verbindung.

Flughafenregion Zürich  
 Glatt-Tower  
 Postfach  
 CH-8301 Glattzentrum  
 T +41 44 839 10 10  
[office@flughafenregion.ch](mailto:office@flughafenregion.ch)  
[www.flughafenregion.ch](http://www.flughafenregion.ch)

Schicken Sie dieses Formular bitte direkt an [office@flughafenregion.ch](mailto:office@flughafenregion.ch).  
Die Geschäftsstelle setzt sich mit Ihnen umgehend in Verbindung.

Flughafenregion Zürich  
Glatt-Tower  
Postfach  
CH-8301 Glattzentrum  
T +41 44 839 10 10  
office@flughafenregion.ch  
www.flughafenregion.ch